

# OFFRE DE LOCATION 2 BUREAUX ANGERS

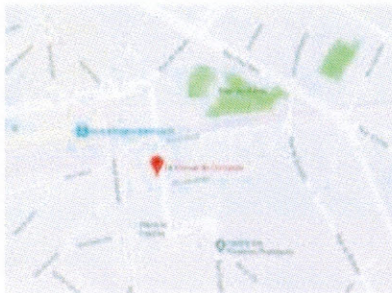
## ➤ DESCRIPTIF:

Dans un hôtel particulier de bon standing d'une surface de 320 m<sup>2</sup> exploité par un cabinet d'avocats composé d'une dizaine de personnes intervenant principalement en droit des affaires, droit du travail, droit pénal et de la famille, mise à disposition de 2 bureaux vacants **le 1<sup>er</sup> mars 2018** :

1. Bureau vide de 11 m<sup>2</sup> - Loyer 800 euros HT,
2. Bureau vide de 10 m<sup>2</sup> - Loyer : 800 euros HT,

## ➤ SITUATION GEOGRAPHIQUE :

Locaux situés idéalement au cœur d'Angers, à 100 mètres de la Gare.



## ➤ PRESTATIONS INCLUSES :

- accès à la salle de réunion
- réception client et salle d'attente
- Téléphonie hors appel à l'étranger
- scanner et photocopieur (copies facturées en sus)
- connexion internet haut débit
- chauffage
- réception du courrier
- charges de l'immeuble
- EDF/GDF
- ménage.
- Possibilité d'archivage en cave.

Idéalement, nous recherchons des confrères intervenant des domaines complémentaires (droit immobilier, propriété intellectuelle, droit fiscal, droit public)

**Contact : G. NGOM 06.98.80.49.49**  
**Mail : g.ngom@eureka-avocats.com**