

Bureau à louer – Rennes (1 rue Anatole Le Braz)

À louer, bureau professionnel de 13 m² au rez-de-chaussée de l'immeuble situé au 1 rue Anatole Le Braz à Rennes (5 mn à pied du métro B Jules Ferry / Fac de Droit, 10 mn à pied de la Place Hoche).

Le bureau fait partie d'un local professionnel, totalement rénové en avril 2026, accessible PMR, composé de deux autres bureaux occupés par un cabinet d'Avocats, d'une entrée, d'une salle d'attente et d'une kitchenette.

Équipement du bureau : une table de réunion, une armoire, un bureau et deux fauteuils.

Loyer : 550 € HT / mois

Charges : 50 € HT / mois comprenant : Internet (fibre), eau, électricité, chauffage, ménage.

Place de parking extérieure dans la cour attenante : 60 € / mois (optionnelle)

Idéal pour un professionnel souhaitant exercer dans un cadre convivial, central et fonctionnel.

Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, vous pouvez me contacter par e-mail : cabinet-fej@eonjaguin-avocat.com.





