

# RENNES - BUREAU A LOUER

Disponible à partir du 1<sup>er</sup> octobre 2021



Chers Confrères,

Nous proposons à la location un **bureau de 11 m<sup>2</sup>** avec nombreux placards intégrés au sein de notre Cabinet, composé de quatre Avocats Rennais, situé **Boulevard Magenta**, à proximité immédiate de la Gare.

Le Cabinet est idéalement situé au centre ville de RENNES, proche des juridictions (Cité judiciaire, Conseil des Prud'hommes, Cour d'appel, Tribunal administratif...), au premier étage d'un immeuble des années 50 qui dispose d'un interphone.

Dans des locaux récemment entièrement refaits à neuf et entièrement câblés, nous proposons un accès à la salle d'attente, à une cuisine équipée, aux sanitaires (1 privé/ 1clients).

Le loyer mensuel est de **400 € HT + 70 € HT de charges** comprenant l'accès au copieur et internet ainsi que les charges habituelles (eau, électricité, taxe foncière...). Possibilité de création d'une ligne fixe ainsi que d'une ligne de fax électronique, indépendantes.



N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Maître Carole GOURLAOUEN ([gourlaouencarole.avocat@gmail.com](mailto:gourlaouencarole.avocat@gmail.com)): 02.21.76.02.22

Maître Irène THEBAULT ([irenethebault@yahoo.fr](mailto:irenethebault@yahoo.fr))

Maître Marine LE BOURHIS ([lebourhis@mlb-avocat.com](mailto:lebourhis@mlb-avocat.com))

Maître Omer GONULTAS ([gonultas.o@gmail.com](mailto:gonultas.o@gmail.com))