

**A LOUER - UN BUREAU 10 M<sup>2</sup> + LOGGIA 3 M<sup>2</sup>  
590 € CHARGES COMPRISES**

**proche cité judiciaire et centre-ville de RENNES**

**Location d'un bureau de 10 m<sup>2</sup> + espace loggia (3m<sup>2</sup> environ)**

***disponible à partir du 1er décembre 2023,***

dans des locaux refaits à neuf, au 1er étage, accessibles PMR.

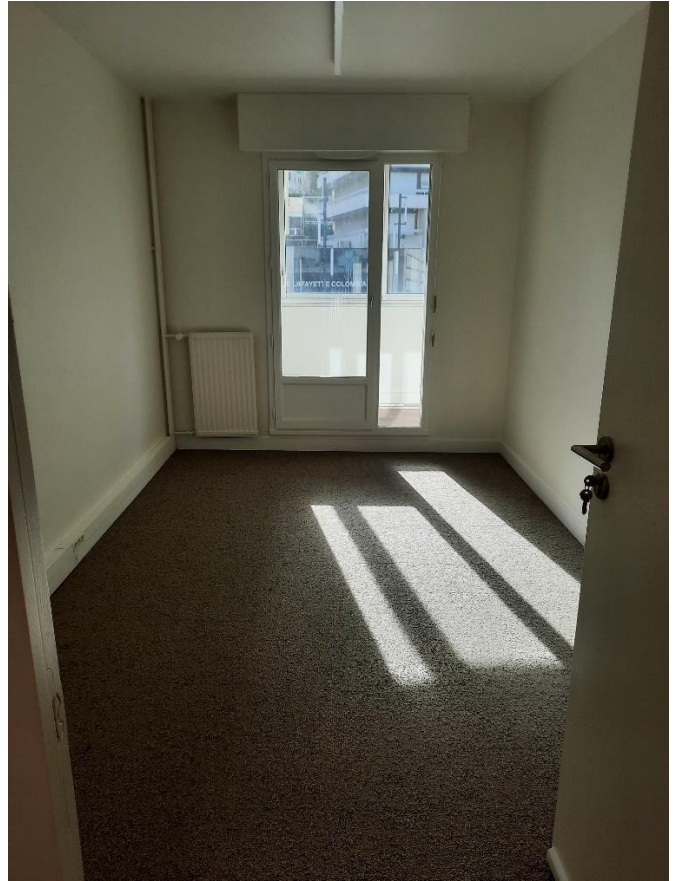
emplacement central à l'angle de la rue Tronjolly et de la rue du Puits Mauger  
face à la station colombier - ligne B du métro,  
à proximité de la cité judiciaire et Cour d'appel,

La location comprend également :

- Espace accueil pour la clientèle,
- Kitchenette (réfrigérateur-micro-ondes-lave-vaisselle),
- Sanitaires,
- Accès internet (RJ 45 et wifi),
- Copieur, scanner, imprimante,
- Cave pour archivage (au prorata de la surface de bureau)
- Ménage.

La salle de réunion de 20 m<sup>2</sup> (meublée avec écran) peut être partagée.

Mail : [contact@ledantec-avocat.fr](mailto:contact@ledantec-avocat.fr) / Tel : 0768743834



Bureau (n° 3 sur le plan)



Loggia

(un platelage bois sera réalisé dans les prochaines semaines au-dessus de ce - splendide - carrelage rouge)



Salle de réunion (table non définitive)



Bureau n°1 (X)



**Plateau**

**Bureau**