

Bureaux à louer

Centre-ville de Nantes - Rue La Fayette



Cabinet d'Avocats situé en centre-ville de Nantes, exerçant en conseil et contentieux des affaires, offre à la location des bureaux.

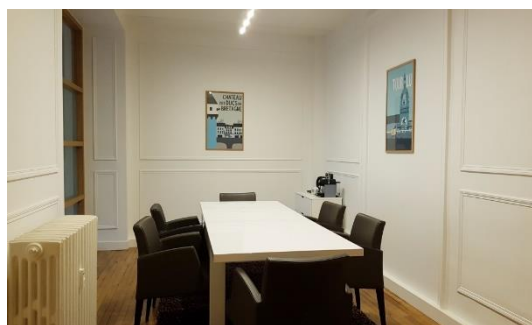
Ces bureaux sont situés au 1^{er} étage d'un immeuble de standing d'une superficie de 247 m² (à 10 min à pied du palais), comprenant 8 bureaux intégralement loués à des cabinets d'avocats. Deux autres cabinets d'Avocats occupent le 2^{ème} étage de l'immeuble.

Nous proposons à la location deux bureaux non meublés, côté rue, à louer ensemble ou séparément :

- courant 1^{er} trim. 2022 : un bureau d'une superficie de 21,50 m² ; coût mensuel 1.200 € HT
- à partir du 15 mars 2022 : un bureau d'une superficie de 13,30 m² ; coût mensuel 800 € HT

Cette offre de location comprend les services d'utilisation partagée suivants :

- ❖ une salle d'attente,
- ❖ une salle de réunion - 6 personnes (accès possible à une grande salle de réunion – 12 personnes),
- ❖ une cuisine,
- ❖ une cour intérieure,
- ❖ un copieur/imprimante/scanner Ricoh IM C3000A,
- ❖ un accès internet (fibre Orange),
- ❖ les charges courantes (eau, électricité, chauffage),
- ❖ le ménage quotidien des parties communes (ménage du bureau toutes les 3 semaines),
- ❖ un accueil physique des clients.



Pour plus d'informations, merci de contacter Me David GUINET au 06.84.48.85.86